



2746540

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Neculai-Valeanu C. Andra-Sabina, având funcția de Director adjunct la Stațiunea De Cercetare-dezvoltare Pentru Creșterea Bovinelor Dancu, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Grajduri - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	214 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	NECULAI-VALEANU Andra-Sabina
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2017	10 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	NECULAI-VALEANU Andra-Sabina NECULAI George Adrian
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2020	40 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	NECULAI George Adrian NECULAI-VALEANU Andra-Sabina
Tara:	Intravilan	2011	500 m2	100 %	Contract de	NECULAI

ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Miroslava - Adresa: [REDACTED]					vânzare cumpărare	George Adrian
---	--	--	--	--	----------------------	------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2017	45 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	NECULAI George Adrian NECULAI-VALEANU Andra-Sabina
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Iasi - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2020	55 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	NECULAI George-Adrian NECULAI-VALEANU Andra-Sabina
Tara: ROMANIA Judet: Iasi Localitate: Miroslava - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2011	120 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	NECULAI George Adrian

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de
--------	-------	---------------	--------------------	----------

				dobândire
Autovehicul	BMW 320i	1	1997	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	MAZDA RX8	1	2004	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	SUZUKI	1	2017	Contract de vânzare cumpărare
Autovehicul	Husqvarna	1	2021	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Suzuki	1	2022	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	15.02.2023	TACUTANU ADRIAN	Contract vanzare-cumparare	13000 EUR

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	30000
ING BANK, [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	4441

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-

1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
NECULAI-VALEANU Andra-Sabina	Statiunea De Cercetare-dezvoltare Pentru Cresterea Bovinelor Dancu, Dancu, Iasi	venituri din salarii	88454 RON
1.2. Soț/soție			
Sotul	SC 5 Point Solutions SRL, Iasi	venituri din salarii	22800 RON
Sotul	SC TECH CUBE SRL, Valea Adanca	venituri din salarii	37200 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
Neculai George Adrian	Iasi	PFA	45500 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			

-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
NECULAI George Adrian	Bucuresti	dividende SC GENEX TECH GLOBAL SRL	161145 RON
8.3. Copii			
NECULAI Sabina Leia	Agentia Judeteana pentru Plati Iasi	alocatie de stat	2918 RON
NECULAI Catalina Ema	Agentia Judeteana pentru Plati Iasi	alocatie de stat	2918 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
17-10-2023	